

04/06/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Amstelveen
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Onderhoud elektrotechnische installaties

Beschrijving: De af te sluiten overeenkomst heeft betrekking op het onderhoud aan de elektrotechnische installaties van het gebouwbestand dat onder het beheer valt van de afdeling Projecten & Advies, Team Vastgoed van de gemeente Amstelveen en Aalsmeer. De gezamenlijke geraamde waarde van de opdrachten gedurende de gehele looptijd inclusief de verlengingsopties bedraagt € 1.850.000,- exclusief btw. Op basis van een onzekerheidsfactor van 20% is de maximale waarde van de overeenkomst € 2.200.000,- exclusief btw. Indien gedurende de looptijd van de overeenkomst de uitgaven de maximale waarde overstijgt, verlies de overeenkomst haar werking.

Identificatiecode van de procedure: 7d11c0ac-de84-44f1-9544-8704ebf3aeb3

Interne identificatiecode : I&A_2025_0041

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De af te sluiten overeenkomst heeft betrekking op het onderhoud aan de elektrotechnische installaties van het gebouwbestand dat onder het beheer valt van de afdeling Projecten & Advies, Team Vastgoed van de gemeente Amstelveen en Aalsmeer. Onder elektrotechnische installaties wordt verstaan: Alle licht- en krachtinstallaties welke vallen onder de noemer laagspanningsinstallaties. Daarnaast zwakstroominstallaties en generieke bekabelingsystemen allen inclusief bijbehorende onderdelen en componenten welke zorgen voor de goede werking van een installatie of een systeem. Het betreft het curatief, preventief en correctief onderhoud alsmede de uitvoering van kleinschalige installatiewerkzaamheden. Voor nadere toelichting wordt verwezen naar de offerteaanvraag, welke als bijlage bij de documenten is gevoegd.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Aalsmeer en Amstelveen

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde 1 850 000 Euro
exclusief btw:

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Onderhoud elektrotechnische installaties

Beschrijving: Naar oordeel van de aanbestedende dienst is bij deze opdracht geen sprake van het samenvoegen van opdrachten. De aanbesteding is niet onderverdeeld in percelen. De opdracht is economisch en technisch samenhangend en marktpartijen, ook het MKB, worden gelet op de markt-omstandigheden in staat geacht de opdracht als geheel uit te voeren.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: De opdracht betreft de volgende soorten van onderhoud: - Curatief Onderhoud (verhelpen van storingen) - Preventief Onderhoud - Correctief Onderhoud - Kleinschalige werkzaamheden en kort lopende projecten (KLP) Voor nadere toelichting wordt verwezen naar de offerteaanvraag, welke als bijlage bij de documenten is gevoegd.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Aalsmeer en Amstelveen

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De voorgenomen ingangsdatum van de beoogde raamovereenkomst is 1 januari 2026. De raamovereenkomst kent een initiële looptijd van 2 jaar. Na deze periode kan de aanbestedende dienst de raamovereenkomst 2 keer eenzijdig verlengen, telkens voor 1 jaar en onder dezelfde voorwaarden.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 850 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette Niet vereist

personeel moeten
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsonderdeel 1: Dienstverlening en vakmanschap
Beschrijving:	Kwaliteitsonderdeel 1: Dienstverlening en vakmanschap
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsonderdeel 2: Richten en inrichten preventieve werkzaamheden
Beschrijving:	Kwaliteitsonderdeel 2: Richten en inrichten preventieve werkzaamheden
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	16

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsonderdeel 3: Uitvoering storingswerkzaamheden
Beschrijving:	Kwaliteitsonderdeel 3: Uitvoering storingswerkzaamheden
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	4

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsonderdeel 4: Duurzaamheid
Beschrijving:	Kwaliteitsonderdeel 4: Duurzaamheid
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10

Criterium:

Type:	Prijs
-------	-------

Naam:	Beoordelingsprijs
Beschrijving:	Beoordelingsprijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	28/08/2025 10:00 +02:00
---	-------------------------

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/381445
------------------------------------	---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening :	Vereist
---------------------------	---------

Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/381445
-----------------------	---

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
--	------------

Elektronische catalogus :	Niet toegestaan
---------------------------	-----------------

Varianten:	Niet toegestaan
------------	-----------------

Beschrijving van de financiële garantie:	Waarborgen continuïteit
--	-------------------------

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	23/09/2025 10:00 +02:00
--	-------------------------

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	4 Maand
---	---------

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum:	23/09/2025 10:05 +02:00
----------------	-------------------------

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
---	------

Elektronische facturering:	Toegestaan
----------------------------	------------

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
--	------

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen
--	------

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Amstelveen - Gemeente Amstelveen

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Amstelveen - Rechtbank Amsterdam

Informatie over de
termijnen voor beroep: 20 werkdagen

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Amstelveen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Amstelveen

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Amstelveen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Amstelveen

Registratienummer: 30505231

Postadres: Laan Nieuwer-Amstel 1

Stad: Amstelveen

Postcode: 1182 JR

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Marco Koopal

E-mail: inkoop.aanbesteding@amstelveen.nl

Telefoon: +31 618555541

Internetadres: <http://www.amstelveen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Amsterdam

Postadres: Postbus 84500

Stad: Amsterdam

Postcode: 1080BN

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

E-mail: info@rechtbankamsterdam.nl

Telefoon: +31 883617000

Fax: +31 205412111

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-amsterdam/contact/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Amstelveen

Postadres: Postbus 4

Stad: Amstelveen

Postcode: 1180 BA

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Team I&A

E-mail: inkoop.aanbesteding@amstelveen.nl

Internetadres: <http://www.amstelveen.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a7d5ec38-3982-49ec-8399-f15c25acb22e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 04/06/2025 16:01 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands